

# BRANZ

ブランズシティ東岸和田

— MY STYLE —



～マンション本体工事とあわせて施工するオプションです～  
(階数により申込期限がございます。)

#### プレミアムオプション

キッチンや浴室の設備機器など、  
豊富なオプションをご用意いたしました。

#### フィッティングセレクト

コンセントやダウンライトの新設・移設など、  
使い勝手に合わせてセレクトすることができます。

- お申込みについてはブランズシティ東岸和田の不動産売買契約締結時、または締結後に別途承諾書（オプション内容の確定）発行いたします。尚、停止条件付売買契約を締結されているお客様のお申込みは受付できません。お申込みの際には別紙お申込書のご契約条項をご確認ください。
- お申込みについては階数ごとに期限がございます。期限を過ぎてからのお申込み、またお申込後のキャンセルや内容変更はお受けできませんので、十分ご検討の上お申込みください。
- **申込期日はお申込内容を確定していただく期限となります。申込期日まで3週間以内の場合はフィッティングセレクトのお申込みはできません。**
- 記載のオプション内容は施工上の都合、行政指導、メーカーの都合等により一部変更となる場合がございます。また、一部住戸は対応できない場合がございます。
- フィッティングセレクトは、ブランズオプション窓口の担当スタッフがご相談を承ります。打合せは2回までとなりますが、階数・お申込時期により規定回数の対応ができない場合がございます。

～マンション完成時のオプションです～

#### インテリアオプション

カーテンや照明、造作家具、エコカラットなどのインテリア商品をご案内いたします。  
専門スタッフがお客様のご相談を承ります。

1 玄関手すり（下地施工含む）



カワジュン/KH-27 ※参考写真

- ・不安定になりやすい玄関での動作をサポートします。
- ・設置位置は指定の位置となります。
- ・ダークブラウン・ライトブラウン・ホワイトの3色からお選びいただけます。

3 シューズボックス ミラー扉



※参考写真

- ・シューズボックスの扉1枚をミラー扉に変更  
三枚扉：中央扉（扉外）  
四枚扉：（T、Trタイプ）中央玄関扉側（扉外）

※対象外住戸：E/F/H/L

5 玄関収納扉仕様、引手形状変更

Aタイプモデルにて実装



※参考写真

玄関収納扉：TY-7023G フラットハンドル扉  
掘込引手形状：FH-H（小口：艶消し）/イビケン

※対象外住戸：E/F/H/L

7 ガスコンログレードアップ①



※参考写真

リンナイ/RB71AW36T1RVW

- ・W750
- ・ガラストップ天板（シアブラック）
- ・全面パネル シルバー
- ・水無し両面焼きグリル
- ・W温度調節機能
- ・炊飯機能（右バーナー）
- ・グリルタイマー機能
- ・湯沸かし機能（右バーナー）
- ・焦げつき消化機能

9 ガスコンログレードアップ③

Aタイプモデルにて実装



※参考写真

リンナイ/RB71AW33L30R8STW

- ・W750
- ・ガラストップ天板（カームシルバー）
- ・前面パネル ステンレス
- ・水無し両面焼きグリル
- ・音声ガイドダンス
- ・揺れピタ（感震停止機能）
- ・Wワイド火力バーナー
- ・ワイドグリル
- ・グリル汚れカバー

11 IHクッキングヒーター①

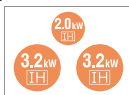


※参考写真

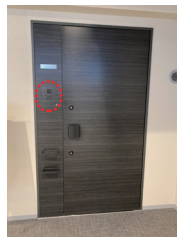
日立/HT-N100STF(S)

- ・W600
- ・3口IH 鉄・ステンレス対応
- ・トッププレート色：プレミアムシルバー
- ・水無し両面焼きグリル
- ・丸ごと拭けるフラット庫内
- ・上面操作部表示
- ・適温調理サポート
- ・グリルオート調理

※IHクッキングヒーターの申込可能台数に制限があります。



2 玄関カメラ付きインターホン



※参考写真

- ・玄関のインターフォンをカメラ付きに変更

4 サポートチェア



カワジュン/AS-359-H2 ※参考写真

- ・靴の脱ぎ履きをサポートします。
- ・折りたたためて場所をとりません。

6 キッチンガスコンセント



※参考写真

- ・キッチンのアース付2口コンセントにガスコンセントを追加し一体型に変更します。
- ・指定位置に設置となります。

8 ガスコンログレードアップ②



※参考写真

リンナイ/RB31AW33L30R8STW

- ・W600
- ・ガラストップ天板（カームシルバー）
- ・前面パネル ステンレス
- ・水無し両面焼きグリル
- ・音声ガイドダンス
- ・揺れピタ（感震停止機能）
- ・Wワイド火力バーナー
- ・ワイドグリル
- ・グリル汚れカバー

10 ガスコンログレードアップ④



※参考写真

リンナイ/RB71AW30E16RSTW

- ・W750
- ・ガラストップ天板（ツイードシルバー）
- ・前面パネル ステンレス
- ・水無し両面焼きグリル
- ・連続オートグリル
- ・揺れピタ（感震停止機能）
- ・イージークリーン
- ・ワイドグリル
- ・スモークオフ

12 IHクッキングヒーター②

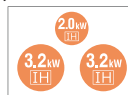


※参考写真

日立/HT-N100STWF(S)

- ・W750
- ・3口IH 鉄・ステンレス対応
- ・トッププレート色：プレミアムシルバー
- ・水無し両面焼きグリル
- ・丸ごと拭けるフラット庫内
- ・上面操作部表示
- ・適温調理サポート
- ・グリルオート調理

※IHクッキングヒーターの申込可能台数に制限があります。

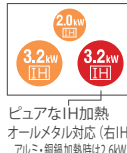


13 IHクッキングヒーター③



※参考写真  
日立/HT-N2000STF(S)

- ・W600
  - ・3口IH オールメタル対応(右IH)
  - ・トッププレート色:プレミアムシルバー
  - ・カラータッチ液晶
  - ・グリルカメラ
  - ・おまかせワンプレ調理
- ※IHクッキングヒーターの  
申込可能台数に制限が  
あります。



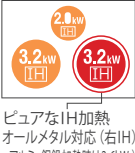
ピュアなIH加熱  
オールメタル対応(右IH)  
アルミ・銅鍋加熱時は2.6kW

14 IHクッキングヒーター④



※参考写真  
日立/HT-N2000STWF(S)

- ・W750
  - ・3口IH オールメタル対応(右IH)
  - ・トッププレート色:プレミアムシルバー
  - ・カラータッチ液晶
  - ・グリルカメラ
  - ・おまかせワンプレ調理
- ※IHクッキングヒーターの  
申込可能台数に制限が  
あります。



ピュアなIH加熱  
オールメタル対応(右IH)  
アルミ・銅鍋加熱時は2.6kW

15 食器洗い乾燥機①



※参考写真  
リンナイ/RKW-405LPM

- ・容量:約5人分(食器約40点)
  - ・幅:約45cm(外寸)
  - ・ドア面材タイプ
  - ・ブラズマクラスター搭載
  - ・上面操作集約
- ※下部は引出収納  
※ドア面材はカラーセレクトに連動します。

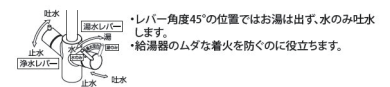
16 水栓の変更①

Aタイプモデルにて実装



※参考写真  
メイスイ/品番Ge1Z-FHGS  
シルバー色

- ・ビルトイン浄水器
- ・ハンドシャワー



・レバー角度45°の位置ではお湯は出ず、水のみ吐水します。  
・給湯器のムダな着火を防ぐのに役立ちます。

17 水栓の変更②



タカギ/LC120MN ※参考写真

- ・タッチレス水栓
- ・ハンドシャワー
- ・一体型浄水器
- ・水栓の先端で浄水カートリッジを交換
- ・側面のセンサーで吐水・止水可能

18 キッチン天板をフィオレストーンに変更



※参考写真

- ・天板:フィオレストーン(3色より選択)



クッキーランチ



アーモンドファッジ



グリスサボン

天板をフィオレストーンに変更

19 キッチン天板一体型カウンターに変更(天板:標準仕様)



※参考写真

- ・天板奥行約950mmに変更
- ・天板:標準仕様(アクシーマ)
- ・側面、ダイニング側壁:標準クロス貼り

標準仕様:アクシーマ

20 キッチン天板一体型カウンターに変更(天板:フィオレストーン)

Aタイプモデルにて実装



※参考写真

- ・天板奥行約950mmに変更
  - ・天板:フィオレストーン(3色より選択)
  - ・側面、ダイニング側壁:標準クロス貼り
- ※標準天板からフィオレストーン天板への変更含む



クッキーランチ



アーモンドファッジ



グリスサボン

21 キッチン側面天板同材に変更



※参考写真

- ・キッチン側面フィオレストーン(OP-20選定色に連動)
- ※一部タイプは対象外となります  
※側面にコンセントがある場合は  
移設となります。

※OP-20申込の方のみ対象

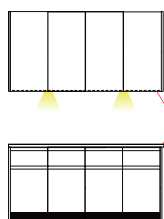
フィオレストーン

22a カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト付、下台:1段引出し+開き扉収納、天板:アクシーマ

Oタイプモデルにて実装



※参考写真



※イメージ図

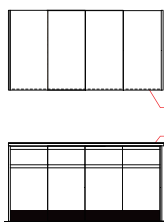
- 扉:キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)
- 下台:1段引出し+開き扉収納
- 天板:標準仕様(アクシーマ) 天板高さ:キッチン天板高さ連動
- ※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。
- ※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。
- ※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。



22b カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト無し、下台：1段引出し+開き扉収納、天板：アクシーマ



※参考写真



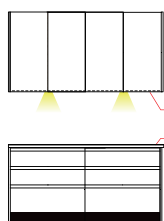
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：1段引出し+開き扉収納  
天板：標準仕様（アクシーマ）天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。

23a カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト付、下台：3段引出し、天板：アクシーマ



※参考写真



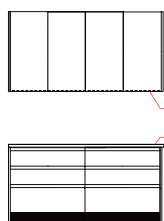
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：3段引出し  
天板：標準仕様（アクシーマ）天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。  
※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。

23b カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト無し、下台：3段引出し、天板：アクシーマ



※参考写真



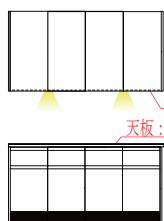
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：3段引出し  
天板：標準仕様（アクシーマ）天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。

24a カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト付、下台：1段引出し+開き扉収納、天板：フィオレストーン



※参考写真



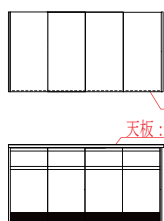
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：1段引出し+開き扉収納  
天板：フィオレストーン(クッキーランチ、グリスサボン、アーモンドファッジの3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。  
※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。

24b カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト無し、下台：1段引出し+開き扉収納、天板：フィオレストーン



※参考写真



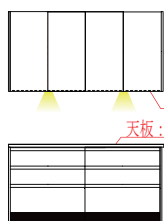
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：1段引出し+開き扉収納  
天板：フィオレストーン(クッキーランチ、グリスサボン、アーモンドファッジの3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。

25a カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト付、下台：3段引出し、天板：フィオレストーン



※参考写真



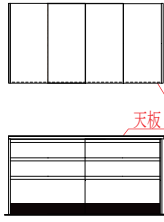
※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：3段引出し  
天板：フィオレストーン(クッキーランチ、グリスサボン、アーモンドファッジの3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。  
※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。

25b カップボードセパレート型、吊戸棚下ダウンライト無し、下台：3段引出し、天板：フィオレストーン



※参考写真



※イメージ図

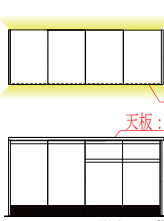
扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
下台：3段引出し  
天板：フィオレストーン(クッキー克蘭チ、グリスサボン、アーモンドファッジ3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。

26a カップボードセパレート型、吊戸棚上下間接照明付、下台：ゴミ箱スペース、1段引出し+開き扉収納、天板：フィオレストーン

Aタイプモデル同仕様



※参考写真



※イメージ図

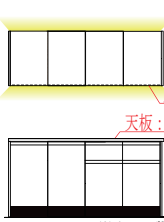
扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
吊戸棚上下間接照明：テーブライト 電球色 (2700K)  
下台：ゴミ箱スペース、1段引出し+開き扉収納  
天板：フィオレストーン(クッキー克蘭チ、グリスサボン、アーモンドファッジ3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※幅及び扉の枚数はタイプにより異なります。  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。  
※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。

26b カップボードセパレート型、吊戸棚上下間接照明付、下台：ゴミ箱スペース、1段引出し+開き扉収納、天板：フィオレストーン、L≒1800

Aタイプモデルにて実装



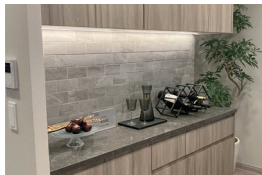
※参考写真



※イメージ図

扉：キッチン面材合わせ(キッチンカラーセレクトに連動)  
吊戸棚上下間接照明：テーブライト 電球色 (2700K)  
下台：ゴミ箱スペース、1段引出し+開き扉収納  
天板：フィオレストーン(クッキー克蘭チ、グリスサボン、アーモンドファッジ3色より選択)  
天板高さ：キッチン天板高さ連動  
※下がり天井がある場合は、収納スペースが小さくなる場合がございます。  
※天井内コンセント追加+専用スイッチ追加 天井点検口があります。  
※パントリー撤去を含みます。  
※Aタイプ限定のオプションとなります。

27 カップボード壁面タイル貼新設



※参考写真

タイル：リベルソRVS-715G/平田タイル  
(ウマ貼り)  
目地：SS-32Kライトグレー/LIXIL  
見切り材：SM-2700L/ST-10Nステン/LIXIL  
※OP-22～26申込の方のみ対象



リベルソRVS-715G/平田タイル  
※参考写真

28 キッチンパネルグレードアップ

Aタイプモデル同仕様



※参考写真

HDタイプQCQコンクリートダーク  
※標準キッチンパネルと  
継ぎ目の見切り位置が異なります。

29 水栓変更①



ハンスグローエ/31509000  
※参考写真

- ・クロム仕上げ
- ・シングルレバー混合水栓
- ・フォーカス100

30 水栓変更(シャワー水栓)②



三栄/K37532EJ-RJ ※参考写真

- ・シングルレバー混合水栓
- ・金属レバーハンドル仕様
- ・シャワー、整流切替付き
- ・引出ホース付き

31 水栓変更③



タカギ / WU100MN ※参考写真

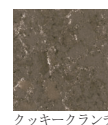
- ・シングルレバー混合水栓
- ・ウルトラファインバブル生成
- ・引出ホース付き
- ・サイクロンバブルミストシャワー水形

32 天板+ボウルの変更



陶器ボウル品番：L250 ※参考写真

- ・天板：フィオレストーン(3色から選択)



クッキー克蘭チ



アーモンドファッジ



グリスサボン

33 三面鏡上下二方枠

Aタイプモデルにて実装

※洗面化粧台扉カラーセレクトに準じる



※参考写真

【①ホワイト木目】  
三面鏡上下枠



TE-SN2114

洗面化粧台扉



TNY10307K

【②ナチュラル木目】  
三面鏡上下枠



TE-SN2113

洗面化粧台扉



JC-12040K

【③ブラウン木目】  
三面鏡上下枠



TE-SN2121

洗面化粧台扉



TJ-10350K

【④グレイジュレザー】  
三面鏡上下枠



TE-SN7105

洗面化粧台扉



TJY10281KT89

【⑤グレーストーン】  
三面鏡上下枠



TE-SN7102

洗面化粧台扉



TJ-10239K

【⑥グレイジュ木目】  
三面鏡上下枠



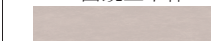
TE-SN2060

洗面化粧台扉



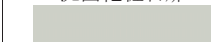
JC-10311K

【⑦シルキーホワイト鏡面】  
三面鏡上下枠



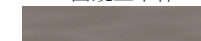
TE-SN7106

洗面化粧台扉



K-6110KM

【⑧トープグレー鏡面】  
三面鏡上下枠



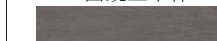
TE-SN7102

洗面化粧台扉



K-6116KM

【⑨ダークグレーストーン】  
三面鏡上下枠



TE-SN7107

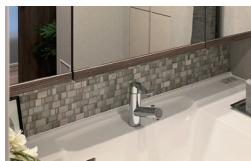
洗面化粧台扉



TJ-10313K

34 チャイルドミラーをタイル貼に変更

Aタイプモデルにて実装



※参考写真

リクシル DTL-R/PCM-2  
目地：SS-32Kライトグレー/LIXIL



LIXIL / DTL-R/PCM-2  
※参考写真

35 洗濯機水栓を混合水栓に変更



LIXIL / SF-WL63KQA

※参考写真

36 洗濯機上吊戸棚



※参考写真

- ・扉面材：リネン庫扉合わせ WS-907E/DNP
- ・高さ：吊戸扉下端≒FL+1600  
タオル掛け付き
- ・BOX本体：BOX 低圧メラミン
- ・内部可動棚1段

37 縦ミラーをワイドミラーに変更



※参考写真

38 浴槽横握りバー追加



※参考写真

横I型60cm 浴槽と並行に壁付け  
メタル L=600  
設置位置は指定位置となります。

39 トイレグレートUP 【オート開閉便座】



TOTO / GG3-800

※参考写真

タンク上手洗い器有り

40 I型手すり



- ・サテンニッケル+SUSヘアライン
- ※設置位置は指定の位置となります。

カワジュン/KH-53-TN ※参考写真

41 ダイニングガスコンセント



※参考写真

- ・ダイニング側壁2口コンセントを  
ガスコンセント+2口コンセントに変更

42

木製建具(片開き戸) に間仕切り錠追加



43

木製建具(1枚引き戸) に間仕切り錠追加



L型コーナー納まり及び2、3枚引込戸、WICは対象外となります。

44

可動棚仕上げ変更

Aタイプモデルにて実装



棚カラー：サンドグレー  
棚柱：SUSヘアライン仕上げ

45

床暖房増設

Aタイプモデルにて実装

セレクトタイプ、LD拡張部分床暖房増設

西棟 オプション対象タイプ一覧

■A・Agタイプ	■B・Bgタイプ	■C・Cgタイプ	■Dタイプ	■Eタイプ	■Fタイプ	■Gタイプ
セレクト1 ×	セレクト1 ○	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ○
セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○
セレクト3 ○						
セレクト4 ○						
■Hタイプ	■Iタイプ	■Jタイプ	■Kタイプ	■Lタイプ		
セレクト1 ×	セレクト1 ○	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ×		
セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○		
		セレクト3 ○	セレクト3 ×			

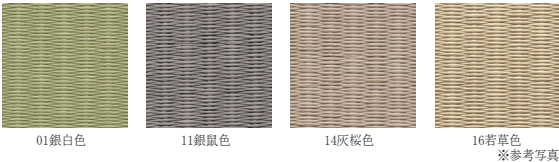
東棟 オプション対象タイプ一覧

■Mタイプ	■Nタイプ	■Oタイプ	■Pタイプ	■Qタイプ	■Rタイプ	■Srタイプ
セレクト1 ○	セレクト1 ○	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ○	セレクト1 ×	セレクト1 ×
セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○
セレクト3 ×					セレクト3 ○	
■Sタイプ	■Trタイプ	■Tタイプ	■Uタイプ	■Vタイプ	■Wタイプ	■Xタイプ
セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ×	セレクト1 ○	セレクト1 ○	セレクト1 ○
セレクト2 ×	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ○	セレクト2 ×	セレクト2 ○

46a

琉球風畳に変更 (4.5畳)

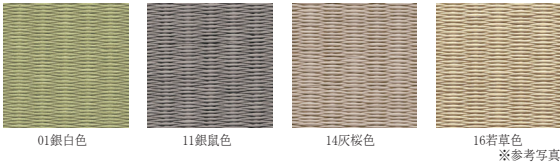
- ・琉球風畳：大建 清流（目積）（4色から選択）
  - ・畳寄せ：標準仕様に準じる
- ※A・Agセレクト3、Srセレクト1、Sセレクト1の方のみ申込み対象



46b

琉球風畳に変更 (6.0畳)

- ・琉球風畳：大建 清流（目積）（4色から選択）
  - ・畳寄せ：標準仕様に準じる
- ※Jセレクト2、Kセレクト3の方のみ申込み対象





Aタイプモデル キッチンオプションセット

Aタイプモデルにて実装

Aタイプにて実装されているキッチンオプションセットです。

セット内容

- OP-9：ガスコンログレードアップ③
- OP-16：水栓の変更①
- OP-20：キッチン天板一体型カウンターに変更（天板：フィオレストーン）
- OP-28：キッチンパネルグレードアップ



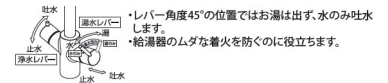
※参考写真  
リンナイ/RB71AW33L30R8STW

- ・W750
- ・ガラストップ天板（カームシルバー）
- ・前面パネル ステンレス
- ・水無し両面焼きグリル
- ・音声ガイドダンス
- ・揺れピタ（感震停止機能）
- ・Wワイド火力バーナー
- ・ワイドグリル
- ・グリル汚れカバー



※参考写真  
メイスイ/品番Ge1Z-FHGS  
シルバー色

- ・ビルトイン浄水器
- ・ハンドシャワー



※参考写真

フィオレストーン

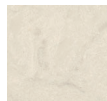
- ・天板奥行約950mmに変更
- ・天板：フィオレストーン（3色より選択）
- ・側面、ダイニング側壁：標準クロス貼り
- ※標準天板からフィオレストーン天板への変更含む



クッキー克蘭チ



アーモンドファッジ



グリスサボン



※参考写真

HDタイプQ C Qコンクリートダーク  
※標準キッチンパネルと  
継ぎ目の見切り位置が異なります。

Aタイプモデル 洗面オプションセット

Aタイプモデルにて実装

Aタイプにて実装されている洗面オプションセットです。

セット内容

- OP-33：三面鏡上下二方枠
- OP-34：チャイルドミラーをタイル貼に変更

※洗面化粧台扉カラーセレクトに準じる

【①ホワイト木目】  
三面鏡上下枠



TE-SN2114

洗面化粧台扉



TNY10307K

【②ナチュラル木目】  
三面鏡上下枠



TE-SN2113

洗面化粧台扉



JC-12040K

【③ブラウン木目】  
三面鏡上下枠



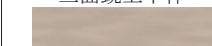
TE-SN2121

洗面化粧台扉



TJ-10350K

【④グレイジュレザー】  
三面鏡上下枠



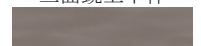
TE-SN7105

洗面化粧台扉



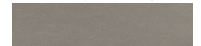
TJY10281KT89

【⑤グレーストーン】  
三面鏡上下枠



TE-SN7102

洗面化粧台扉



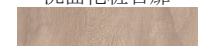
TJ-10239K

【⑥グレイジュ木目】  
三面鏡上下枠



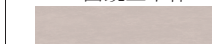
TE-SN2060

洗面化粧台扉



JC-10311K

【⑦シルキーホワイト鏡面】  
三面鏡上下枠



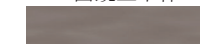
TE-SN7106

洗面化粧台扉



K-6110KM

【⑧トープグレー鏡面】  
三面鏡上下枠



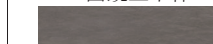
TE-SN7102

洗面化粧台扉



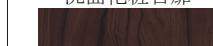
K-6116KM

【⑨ダークグレーストーン】  
三面鏡上下枠



TE-SN7107

洗面化粧台扉

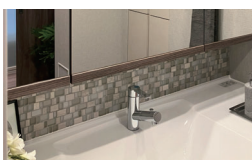


TJ-10313K



※参考写真

リクシル DTL-R/PCM-2  
目地：SS-32Kライトグレー/LIXIL



※参考写真



LIXIL / DTL-R/PCM-2  
※参考写真

## 1 2口コンセント新設



参考写真

- ・分岐回路
- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）
- ※1回路で使用される電気容量が  
大きすぎるとブレーカートリップの  
可能性があります。

## 2 2口コンセント新設



参考写真

- ・専用回路
- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）
- ※専用回路の追加は、  
合計2カ所までになります。

## 3 2口コンセント移設



参考写真

- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）

## 4 アース付2口コンセント新設



参考写真

- ・分岐回路
- ※1回路で使用される電気容量が  
大きすぎるとブレーカートリップの  
可能性があります。
- ※システム収納内に設置不可

## 5 アース付2口コンセント新設



参考写真

- ・専用回路
- ※システム収納内に設置不可
- ※専用回路の追加は、  
合計2カ所までになります。

## 6 アース付2口コンセント移設



参考写真

- ※システム収納内に設置不可

## 7 マルチメディアコンセント新設（M1）



参考写真

- 分岐回路
- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）
- ※1回路で使用される電気容量が  
大きすぎるとブレーカートリップの  
可能性があります。

## 8 マルチメディアコンセント新設（M2）



参考写真

- 分岐回路
- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）
- ※1回路で使用される電気容量が  
大きすぎるとブレーカートリップの  
可能性があります。

## 9 マルチメディアコンセント移設（M1）



参考写真

- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）

## 10 マルチメディアコンセント移設（M2）



参考写真

- ※キッチン、洗面室、トイレは  
申込不可（システム収納内に設置不可）

## 11 TEL用コンセント移設



参考写真

- ※システム収納内に設置不可

## 12 ダウンライト新設①

※Aタイプモデルにて実装



パナソニック  
器具：LGD1016LLB1

参考写真

LED60W相当 65φ 電球色 調光可能

- ※LED内臓型ですのでランプ交換ができません。
- ※引掛けシーリングを取止めた場合、  
別途天井点検口が必要となります。
- 参考：【Fs. 28】点検口（フチあり）又は  
【Fs. 29】点検口（システム収納内天井面）

## 13 ダウンライト新設②（標準ダウンライト）



東芝  
器具：LEDD85000N  
ランプ：LDF 4 L-HGX/C7/5/2

LED60W相当 125φ 電球色 調光不可  
ランプ交換

※引掛けシーリングを取止めた場合、  
別途天井点検口が必要となります。  
参考：【Fs. 28】点検口（フチあり）又は  
【Fs. 29】点検口（システム収納内天井面）

## 14 ダウンライト新設③



東芝  
器具：LEDD85000N  
ランプ：LDF7L-HGX/C7/D7/2

LED60W相当 125φ 電球色 調光可  
ランプ交換

※引掛けシーリングを取止めた場合、  
別途天井点検口が必要となります。  
参考：【Fs. 28】点検口（フチあり）又は  
【Fs. 29】点検口（システム収納内天井面）

## 15 ダウンライト移設

※施工上、ご希望の箇所に設置できない場合があります。

## 16 片切スイッチ新設



参考写真

※スイッチプレートは標準です。  
ホワイト色  
※施工上、ご希望の箇所に設置できない  
場合があります。

## 17 調光スイッチ新設



神保電気  
品番：WJH03640PW  
参考写真

ロータリー式 ホワイト色  
※施工上、ご希望の箇所に設置できない  
場合があります。

## 18 片切スイッチ移設



参考写真

※施工上、ご希望の箇所に設置できない  
場合があります。

## 19 片切スイッチを3路スイッチに変更



参考写真

調光なし  
※施工上、ご希望の箇所に設置できない  
場合があります。

## 20 標準引掛けシーリング新設

丸型引掛けシーリング（標準仕様）



参考写真

## 21a 角型引掛けシーリング新設(天井下地補強あり)



参考写真

角型引掛けシーリング（ペンダント用）  
天井下地補強あり（300角）

## 21b 角型引掛けシーリング新設(天井下地補強あり) Aタイプモデルにて実装



参考写真

角型引掛けシーリング（ペンダント用）  
天井下地補強あり（300×1,400）

## 22 引掛けシーリング移設



参考写真

## 23 引掛けシーリング取止め

※天井点検口が必要となります。  
参考：【Fs. 28】点検口（フチあり）又は  
【Fs. 29】点検口（システム収納内天井面）

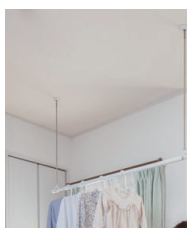
## 24 熱感知器の移設

※照明位置の新設や移設に伴い、設置場所が変更となる場合があります。

## 25 壁下地補強 ※造作家具、壁掛けTV用

合板12mm  
※施工上、ご希望の箇所に設置できない場合があります  
※壁面一面ごとに承ります（㎡数小数点以下は切り上げ）

## 26 室内物干しの設置①（ホスクリーン）

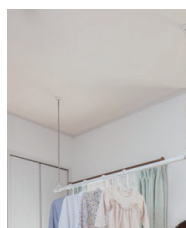


※参考写真



川口技研 SPC-W 2本（1組）  
L460-550-640（3段階）  
※設置できない場所があります。  
※竿は付きません

## 27 室内物干しの設置②（ホスクリーン）



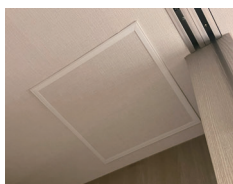
※参考写真



川口技研 SPCL-W 2本（1組）  
L660-750-840（3段階）  
※設置できない場所があります。  
※竿は付きません

## 28 点検口（フチあり）

A.Oタイプモデルにて実装



※参考写真

300角

## 29 点検口（システム収納内天井面）

A.Oタイプモデルにて実装



※参考写真

## 30 アクセントクロス①

Aタイプモデルにて実装



WRW8217/東リ

※参考写真

## 31 巾木変更①

Aタイプモデルにて実装



TE-SN2121/凸版

※参考写真



※参考写真

## 32 電気設備プレート変更

Aタイプモデルにて実装



※参考写真

※スイッチ、コンセントプレート1連、2連、  
3連含む  
※保安灯含む

## 33 アクセントクロス②

Aタイプモデルにて実装

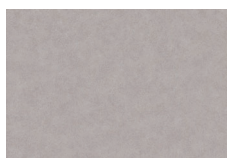


RE55383/サンゲツ

※参考写真

## 34 アクセントクロス③

Aタイプモデルにて実装

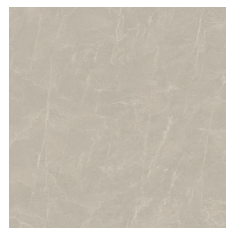


RH9081/ルノン

※参考写真

## 35 アクセントクロス④

Aタイプモデルにて実装



WR8023/東リ

※参考写真

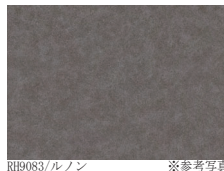


36 アクセントクロス⑤ Aタイプモデルにて実装



SP-LS5001/テシード ※参考写真

37 アクセントクロス⑥ Aタイプモデルにて実装



RH9083/ルノン ※参考写真

38 巾木変更② Aタイプモデルにて実装

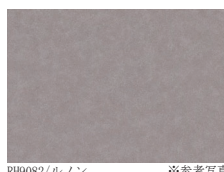


WS-6012E/DNP ※参考写真



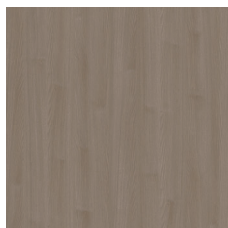
※参考写真

39 アクセントクロス⑦ A.Oタイプモデルにて実装



RH9082/ルノン ※参考写真

40 アクセントクロス⑧ Aタイプモデルにて実装



WRW8282/東リ ※参考写真

41 巾木変更③ Aタイプモデルにて実装

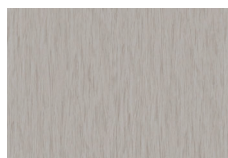


WS-5060E/DNP ※参考写真



※参考写真

42 アクセントクロス⑨ Aタイプモデルにて実装



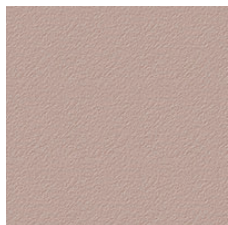
C23-2109/ルノン ※参考写真

43 アクセントクロス⑩ Aタイプモデルにて実装



RE55805/サンゲツ ※参考写真

44 アクセントクロス⑪ Aタイプモデルにて実装



RH9017/ルノン ※参考写真

45 アクセントクロス⑫ Aタイプモデルにて実装



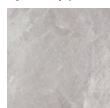
RH9144/ルノン ※参考写真

46 アクセントタイル Aタイプモデルにて実装



※参考写真

タイル：ソフトマーブルHG-H/827  
グレーマット/楕丸英（ウマ貼り）  
目地：SS-32Kライトグレー/LIXIL  
見切り材：SM-2700L/ST-10Nステン/LIXIL



ソフトマーブルHG-H/827  
グレーマット/楕丸英  
※参考写真

47 アクセントクロス⑬ Aタイプモデルにて実装



BA7253/シンコール ※参考写真

## 48 アクセントクロス⑭

〇タイプモデルにて実装



RH9322/ルノン ※参考写真

## 50 ジョイナー

〇タイプモデルにて実装



TFJ10004+THJ10006/トキワ ※参考写真

※クロスのジョイント部に施工

## 52 アクセントクロス⑰

〇タイプモデルにて実装



TH32730/サンゲツ ※参考写真

## 54 アクセントクロス⑱

〇タイプモデルにて実装



RE55064/サンゲツ ※参考写真

## 56 アクセントクロス㉑

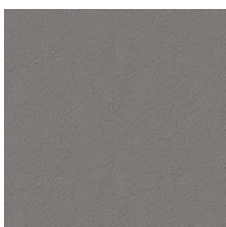
〇タイプモデルにて実装



LL7670/リリカラ ※参考写真

## 58 アクセントクロス㉓

〇タイプモデルにて実装



RH-9041/ルノン ※参考写真

## 49 アクセントクロス⑮

〇タイプモデルにて実装



SWT30152/シンコール ※参考写真

## 51 アクセントクロス⑯

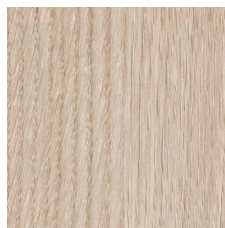
〇タイプモデルにて実装



SWT30102/シンコール ※参考写真

## 53 アクセントクロス⑳

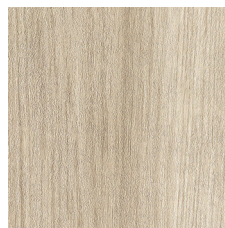
〇タイプモデルにて実装



TH32615/サンゲツ ※参考写真

## 55 アクセントクロス㉒

〇タイプモデルにて実装



LV2273/リリカラ ※参考写真

## 57 アクセントクロス㉔

〇タイプモデルにて実装



TH32728/サンゲツ ※参考写真

## 59 アクセントクロス㉕

〇タイプモデルにて実装



TH32550/サンゲツ ※参考写真

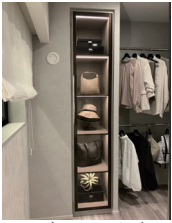
## A1 ワークルーム側壁面にニッチ、下がり天井新設



モデルルーム写真

- ・廊下物入撤去
- ・洋室2クローゼットをサイズ縮小し物入に変更
- ・洋室2開き戸撤去
- ・下がり天井新設  
：CH≒2, 110、仕上げ：建具シート同仕様
- ・ニッチ新設  
：ダウンライト新設×9灯 TDL-1908シリーズ/テスライティング  
天井×3灯 器具カラー：黒/電球色  
棚下×6灯 器具カラー：白/電球色
- ：壁スイッチ新設
- ：ニッチ棚板×6枚：メラミン化粧板 K-6115KN/アイカ 底目地仕様
- ：床設置用棚板×2枚：メラミン化粧板 TJ-10350K/アイカ 底目地無し
- ：ニッチ(左)背面クリアガラス、ニッチ(右)クリアミラー糸面取り

## A2 マルチストレージ システム収納新設



モデルルーム写真

- ・システム収納  
キャビネット・棚：サンドグレー/ハウゼックス  
扉アルミフレーム：ステンカラー/シモダイラ  
扉ガラス：N輸入ブロンズ/シモダイラ  
棚下埋込間接照明：電球色 (2700K)  
キャビネット内にスイッチ設置

## A3 リビング・ダイニング 壁掛けTV用空配管新設

空配管用CD管：28Φ、ボックス有り、CD管内呼び込み線 2 本入  
プレート×上下2ヶ所：テレホンチップ 丸穴φ16 用 JEC-BN-T16φ PW

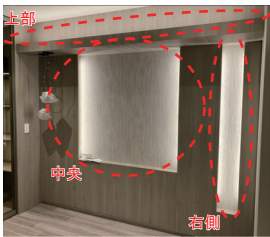
## A4 キッチン間接照明造作新設



モデルルーム写真

- ・間接照明：OL291388R×1台  
OL291390R×3台/ODELIC
- ※片切スイッチ新設共
- ※下り天井のアクセントクロス貼は含みません。
- ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申してください。
- 【参考】フィッティングセレクト【Fs. 39】  
：アクセントクロス⑦RH9082/ルノン

## A5 主寝室 間接照明造作新設



モデルルーム写真

- ・間接照明：上部/OL291388R×2台  
中央縦付/OL291388R×2台  
右側縦付/OL291386R×2台/ODELIC
- ※片切スイッチ新設共
- ※アクセントクロス貼、巾木変更は含みません。
- ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申してください。
- 【参考】下り天井、ふかし壁クロス変更：フィッティングセレクト【Fs. 40】 アクセントクロス⑧WRW8282/東リ
- 壁面クロス変更：フィッティングセレクト【Fs. 42】 アクセントクロス⑨C23-2109/ルノン
- 巾木変更：フィッティングセレクト【Fs. 41】 巾木変更③WS-5060E/DNP

## A6 主寝室 ウォークインクローゼット仕様変更



モデルルーム写真

- ・WICにアルミ引き違い戸設置  
SL-802ハンガータイプ  
枠・レール：ステンカラー  
ガラス：ユーロブロンズガラス/ユニオン
- ・WIC内部仕様変更  
ファンタナYS仕様 棚色：グレーWS-5060E/ユニオン  
照明HP木製棚板×2台 照明木製棚板×4台  
木製棚板×1台 ステージ台×1台  
壁スイッチ追加

## O1 キッチン 間接照明造作新設



モデルルーム写真

- ・間接照明：OL291386R  
OL291388R/ODELIC
- ※片切スイッチ新設共
- ※下り天井のアクセントクロス貼は含みません。ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申してください。
- 【参考】フィッティングセレクトFs. 55 アクセントクロス⑩LV2273/リリカラ※木目は長手方向

## ブランドオプション窓口

提携デザイン会社  
株式会社 デザインーク  
TEL:06-6536-6229

営業時間 10:00~18:00/定休日:毎週土曜・日曜・祝日  
恐れ入りますがお問い合わせは営業時間内にお願い致します