

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・フィッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 価格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込には期限がございます。お申込期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受付できませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください。

※枠内の◆印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

ピスタコート(西棟)

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・フィッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 値格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込には期限がございます。お申込期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受付できませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください

※枠内の◆印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

プレミアムオプション

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・ファッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 價格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込には期限がございます。お申込期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受付できませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください。

※枠内の◆印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

プレミアムオプション

ル 規	場所	OP番号	商品名	メーカー・品番	標準	備考	金額（税込）	A・A ₁ 基本	A・A ₂ セレクト1	A・A ₃ セレクト2	A・A ₄ ₃ セレクト3	A・A ₄ ₄ セレクト4	B・B ₁ 基本	B・B ₂ セレクト1	B・B ₃ セレクト2	C・C ₁ 基本	C・C ₂ セレクト1	C・C ₃ セレクト2	D 基本	D セレクト1	D セレクト2	E 基本	E セレクト1	E セレクト2	F 基本	F セレクト1	F セレクト2	G 基本	G セレクト1	G セレクト2	H 基本	H セレクト1	H セレクト2	I 基本	I セレクト1	I セレクト2	J 基本	J セレクト1	J セレクト2	J セレクト3	K 基本	K セレクト1	K セレクト2	L 基本	L セレクト1	L セレクト2
浴室		37	鏡ミラーをワイドミラーに変更	ワイドミラー		※収納棚位置変更なし	25,300／式	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○						
		38	浴槽横握りバー追加	LIXIL		横1型60cm 沐槽横並行に壁付け タル L=600 設置位置は指定位置となります。	28,600／式	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								
トイレ		39	トイレグレードUP【オート開閉便座】	TOTO GG3-800 CES9335R(床排水) CES9335PR(壁排水)	ZJ2(手洗い有り) CES9153(床排水) CES9153P(壁排水)	タンク上手洗い器有り ※洗浄水量は施工説明書をご確認いただき現場で変更ください。 ※設置位置は指定位置となります。	198,000／式	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○									
		40	I型手すり	カワジン 品番KH-53-TN		サテンニッケル+SUSへライン ※設置位置は指定の位置となります。	36,300／式	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								
LD	41	ダイニングガスコンセント				ダイニング側壁2口コンセントをガスコンセント+2口コンセントに変更	12,100／式	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○								
洋室、サービ ススペース		42	木製建具(片開き戸)に間仕切り鏡追加		洋室(1)は標準		5,500／ヶ所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○									
		43	木製建具(1枚引き戸)に間仕切り鏡追加		洋室(1)は標準	L型コーナー納まり及び2、3枚引戸、WICは対象外となります。	8,800／ヶ所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○									
▲	44	可動棚仕上げ変更 (A91プロモル マルチストレージに実装)	棚柱: サンドグレー 棚柱: SUSヘアライン仕上げ				90,200／ヶ所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○									
LD	45	床暖房増設			セレクトタイプ、LD拡張部分床暖房増設	タイプ別	×	×	343,200	343,200	325,600	×	297,000	297,000	×	316,800	×	328,900	×	299,200	×	302,500	×	298,100	298,100	×	305,800	305,800	×	302,500	328,900	×	347,600	347,600	×	281,600	281,600	×	308,000							
和室		46	(a)琉球風呂に変更(4.5畳)		・琉球風呂：大建 清流（目柄） :4色より選択 :置寄せ：標準仕様に準じる	4色よりお選びいただけます 01銀白色-11銀鼠色-14灰桜色-16若草色	78,100／式	×	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×									
		46	(b)琉球風呂に変更(6.0畳)		・琉球風呂：大建 清流（目柄） :4色より選択 :置寄せ：標準仕様に準じる	4色よりお選びいただけます 01銀白色-11銀鼠色-14灰桜色-16若草色	105,600／式	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×	×	×	○	×	×								

△タイプエニル パックミニ、参考価格

プレミアムオプション

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・フィッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 価格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込には期限がございます。お申込期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受付できませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください。

※枠内の◆印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

■ プレミアムオプション

ブリックコート(東棟M~X)

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・フィッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 価格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込には期限がございます。お申込期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受付できませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください。

※枠内の◆印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

■ プレミアムオプション

ブリックコート(東)

プランズシティ東岸和田 プレミアムオプション・フィッティングセレクト・モデル限定オプション（建築中取り付け工事） 価格表

※商品のデザイン・仕様・品番等はメーカーの都合により予告なく変更する場合がございますのでご了承ください。

※施工上の都合及び改良、改善のため仕上・設備に変更が生じる場合がございます

※お申込みには期限がございます。お申込み期限を過ぎての新規申込・追加・変更・取消は一切お受けできませんのでご了承ください。

※一部インテリアオプション（事後オプション）でも対応は可能ですが、仕様や金額が異なりますのでご了承ください。

※枠内の▲印は、1項目のみ選ぶことができます。複数選ぶことはできません。

■ プレミアムオプション

ブリックコート(東棟M~

■Aタイプモデルパックプラン 参考価格

■フィッティングセレクト

※フィッティングセレクトの項目は、施工可否確認が必要となります。ご要望の場所に施工できない場合がございます。

モデル表現	場所	OP番号	商品名	メーカー・品番		備考	金額(税込)	A-Ag	B-Bg	C-Cg	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	P	Q	R	Sr	T	Tr	U	V	W	X
								【基本】 [セレクト1] [セレクト2] [セレクト3] [セレクト4]	【基本】 [セレクト1] [セレクト2]																						
		1	2口コンセント新設			分岐回路 ※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可） ※1回路で使用される電気容量が大きすぎるとブレーカートリップの可能性があります。	19,800／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		2	2口コンセント新設			専用回路 ※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可） ※専用回路の追加は、合計2カ所までになります。	24,200／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		3	2口コンセント移設			※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可）	12,100／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		4	アース付2口コンセント新設			分岐回路 ※1回路で使用される電気容量が大きすぎるとブレーカートリップの可能性があります。 ※システム収納内に設置不可	20,900／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		5	アース付2口コンセント新設			専用回路 ※システム収納内に設置不可 ※専用回路の追加は、合計2カ所までになります。	26,400／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		6	アース付2口コンセント移設			※システム収納内に設置不可	13,200／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		7	マルチメディアコンセント新設（M1）	アース付4口コンセント テレビ用アウトレット1口 LAN用アウトレット1口（モジュラージャック付）		分岐回路（専用回路ではありません） ※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可） ※1回路で使用される電気容量が大きすぎるとブレーカートリップの可能性があります。	28,600／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		8	マルチメディアコンセント新設（M2）	アース付4口コンセント テレビ用アウトレット1口		分岐回路（専用回路ではありません） ※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可） ※1回路で使用される電気容量が大きすぎるとブレーカートリップの可能性があります。	26,400／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		9	マルチメディアコンセント移設（M1）	アース付4口コンセント テレビ用アウトレット1口 LAN用アウトレット1口（モジュラージャック付）		※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可）	17,600／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
		10	マルチメディアコンセント移設（M2）	アース付4口コンセント テレビ用アウトレット1口		※キッチン、洗面室、トイレは申込不可（システム収納内に設置不可）	14,300／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
		11	TEL用コンセント移設			※システム収納内に設置不可	12,100／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
● AO		12	ダウンライト新設① (AタイプモデルLD、主寝室、ワールームにて実装)	品番：LGD1016LLB1		LED60W相当 65φ 電球色 調光可能 ※LED内蔵型ですのでランプ交換ができません。 ※引掛けシーリングを取止めた場合、別途天井点検口が必要となります。 参考：[Fs.28]点検口（フチあり）又は[Fs.29]点検口（システム収納内天井面）	30,800／灯	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
● AO		13	ダウンライト新設② (標準ダウンライト)	品番：LEDD85000N(器具) 非調光LDF4L-HGX/C7/5/2（ランプ）		LED60W相当 125φ 電球色 調光不可 ランプ交換 ※引掛けシーリングを取止めた場合、別途天井点検口が必要となります。 参考：[Fs.28]点検口（フチあり）又は[Fs.29]点検口（システム収納内天井面）	20,900／灯	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	各室	14	ダウンライト新設③	品番：LEDD85000N(器具) 調光LDF7L-HGX/C7/D7/2（ランプ）		LED60W相当 125φ 電球色 調光可 ランプ交換 ※引掛けシーリングを取止めた場合、別途天井点検口が必要となります。 参考：[Fs.28]点検口（フチあり）又は[Fs.29]点検口（システム収納内天井面）	24,200／灯	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		15	ダウンライト移設				12,100／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		16	片切スイッチ新設			ホワイト色	18,700／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
● AO		17	調光スイッチ新設	WJH03640PW		ロータリー式 ホワイト色	24,200／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		18	片切スイッチ移設				12,100／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		19	片切りスイッチを3路スイッチに変更			調光なし	17,600／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		20	標準引掛けシーリング新設	1382PW		丸型引掛けシーリング（標準仕様）	19,800／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		21a	角型引掛けシーリング新設 (天井下地補強あり)	YD1065		角型引掛けシーリング（ペンダント用） 天井下地補強あり(300角)	28,600／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		21b	角型引掛けシーリング新設 (天井下地補強あり)	YD1065		角型引掛けシーリング（ペンダント用） 天井下地補強あり(300×1,400)	42,900／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		22	引掛けシーリング移設				14,300／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
		23	引掛けシーリング取止め			※別途天井点検口の申込みが必要になります。 参考：[Fs.28]点検口（フチあり）又は[Fs.29]点検口（システム収納内天井面）	14,300／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		24	熱感知器の移設			照明位置の新設や移設に伴い、設置場所が変更となる場合があります。	12,100／箇所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
		25	壁下地補強 ※造作家具、壁掛けTV用	合板 12mm		※施工上、ご希望の箇所に設置できない場合があります ※壁面一面ごとに承ります（m ² 数小数点以下は切り上げ）	8,800／m ²	○	○																						

■ フィッティングヤレクト

※フィッティングセレクトの項目は、施工可否確認が必要となります。ご要望の場所に施工できない場合がございます。

■モデルルーム限定プラン【Aタイプセレクト4、Oタイプ】

番号	場所	商品名	メーカー・品番	金額（税込）	Aタイプ セレクト4
A1	玄関・廊下	ワークスペース側壁面にニッチ、下がり天井新設	<ul style="list-style-type: none"> 廊下物入撤去 旧洋室(2)クローゼットをサイズ縮小し物入に変更 旧洋室(2)開き戸撤去 下がり天井新設 : CH=2,110、仕上げ: 建具シート同仕様 ニッチ新設 : ダイニング新設×9灯 TDL-1908シリーズ/テスライティング 天井×3灯 器具カラー: 黒/電球色 棚下×6灯 器具カラー: 白/電球色 : 壁スイッチ新設 ニッチ棚板×6枚: メラミン化粧板 K-6115KN/アイカ 底面地無し : 床設置用棚板×2枚: メラミン化粧板 TJ-10350K/アイカ 底面地無し : ニッチ(左)背面クリアガラス、ニッチ(右)クリアミラー系面取り 	597,300	／式 ○
A2	マルチストレージ	システム収納新設	<ul style="list-style-type: none"> システム収納 キャビネット・棚: サンドグレー/ハウゼックス 扉アルミフレーム: ステンカラーシモダライ 扉ガラス: NR輸入品/シモダライ 棚下埋込間接照明: 電球色 (2700K) キャビネット内にスイッチ設置 	266,200	／式 ○
A3	リビング・ダイニング	壁掛けTV用空配管新設	空配管用CD管: 28Φ、ボックス有り、CD管内呼込み線 2本入 フレート×上下2ヶ所: テレホンチップ 丸穴φ16用 JEC-BN-T16φ PW	27,500	／式 ○
A4	キッチン	間接照明造作新設	<ul style="list-style-type: none"> 間接照明: OL291388R×1台・OL291390R×3台/ODELIC ※片切スイッチ新設共 <p>※アクセントクロス貼は含みません。ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申ください。 【参考】下り天井クロス変更: フィッティングセレクト【Fs.39】アクセントクロス@RH902/ルノン</p>	151,800	／式 ○
A5	洋室(1)	間接照明造作新設	<ul style="list-style-type: none"> 間接照明: 上部/OL291388R×2台 中央縦付/OL291388R×2台 右側縦付/OL291386R×2台 /ODELIC ※片切スイッチ新設共 <p>※アクセントクロス貼、巾木変更は含みません。ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申ください。 【参考】下り天井、ふかし壁クロス変更: フィッティングセレクト【Fs.40】アクセントクロス@WRW8262/東リ 【参考】巾木変更: フィッティングセレクト【Fs.41】巾木変更@WS-5060E/DNP 【参考】中央壁面: フィッティングセレクト【Fs.42】アクセントクロス@C23-2109/ルノン</p>	336,600	／式 ○
A6	主寝室 WIC	ウォークインクローゼット仕様変更	<ul style="list-style-type: none"> WICにアルミ引き違い戸設置 SL-802/シガータイプ 桟・レール: ステンカラー ガラス: ヨーロプロンズガラス/ユニオン <p>WIC内部仕様変更 ファンタナS仕様 棚色: グレーWS-5060E/ユニオン 照明HPL木製棚板×2台 照明木製棚板×4台 木製棚板×1台 ステージ台×1台 壁スイッチ追加</p>	1,697,300	／式 ○

■モデルルーム限定プラン【Oタイプ】

番号	場所	商品名	メーカー・品番	金額（税込）	Oタイプ 基本、セレクト1, 2
O1	キッチン	間接照明造作新設	<ul style="list-style-type: none"> 間接照明: OL291386R・OL291388R/オーデリック ※片切スイッチ新設共 <p>※アクセントクロス貼は含みません。ご希望の方は、別途フィッティングセレクトにて申ください。 【参考】下り天井クロス変更: フィッティングセレクト【Fs.55】アクセントクロス@LV2273/リリカラ ※木目は長手方向</p>	151,800	／式 ○