

ブランズシティ東岸和田 販売ご担当者様

ライフロングサポートを実現するソリューション

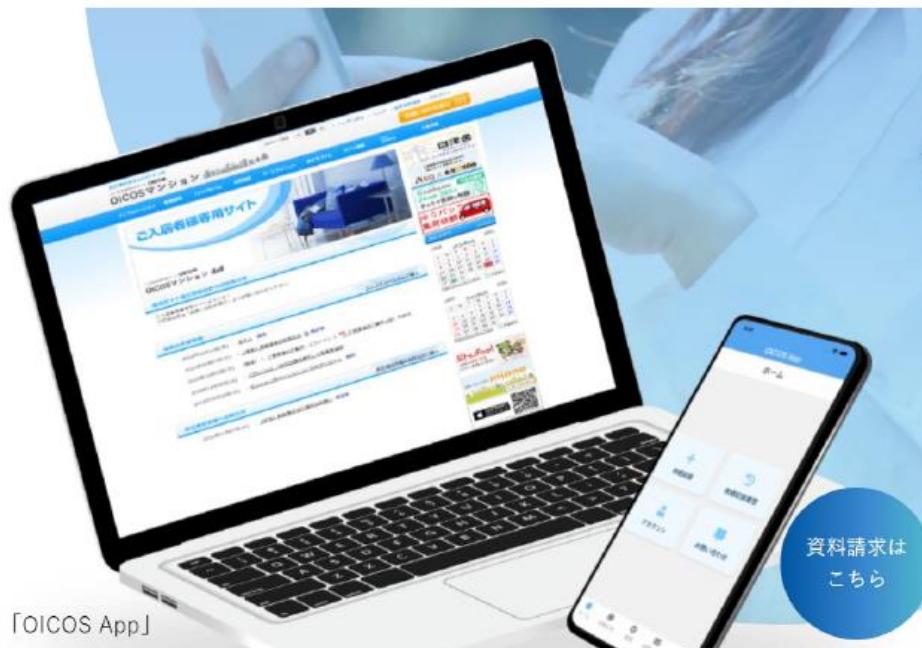
# OICOS

入居者様・管理組合様・管理会社様の様々な“欲しい”にお応えできるポータルサイトです。

OICOS  
App

ますます便利に、  
進化を続けるシステム

OICOSと連動してプッシュ通知でお知らせや  
共用施設の予約情報が受け取れるスマホアプリ「OICOS App」



株式会社アスク

## ◆マンション内ポータルサイト「OICOS」とは

マンションにご入居される居住者様、区分所有者様に会員登録いただき、お使いのスマートフォン、パソコンでご利用いただける、マンション専用サイトです。



情報伝達・公開

WEB予約受付  
自動抽選・確認

居住者間交流

## ◆OICOSの価値:多機能なメニュー

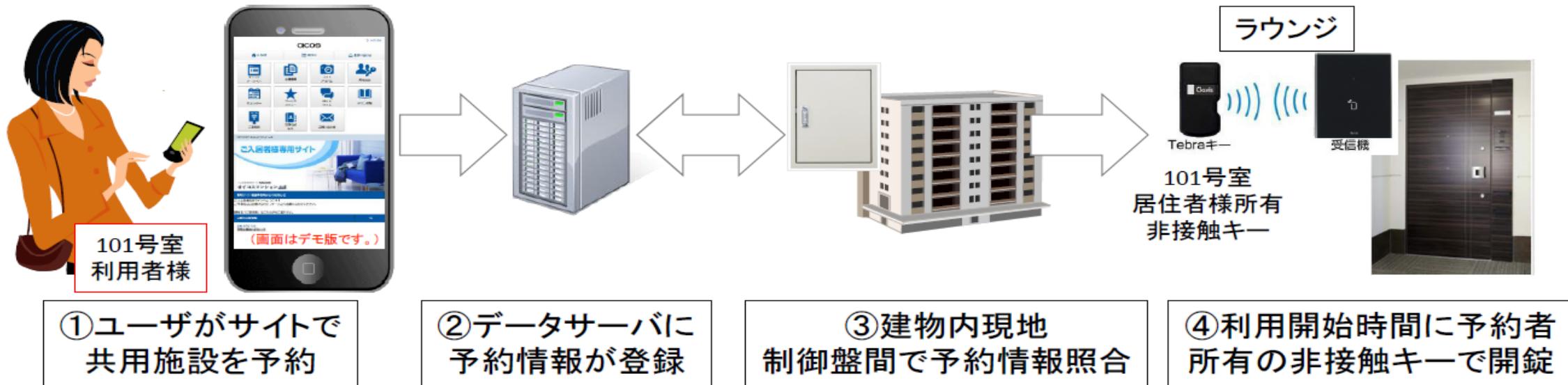
OICOS [オイコス]

多種多様な機能を搭載  
いろんな場面で使えるラインアップをご用意



## ◆共用施設予約機能: ノンタッチキーシステムとの連動で、鍵の受け渡しも不要に

OICOS [オイコス]



株式会社シブタニのハンズフリーシステム「Tebra（テブラ）」と  
ポータルサイトプログラムを連動することで、予約管理者  
(=フロントスタッフ、管理事務員様) が  
不在の時間帯でも、鍵の受け渡しをすることなく、  
利用者所有の非接触キーを該当施設のカードリーダに翳すことで  
鍵の開錠が可能になります。

会員登録をすることでお使いのパソコン・スマートホンで共用施設の  
空き情報・予約・予約確認が365日・24時間可能。

2011年7月						
SUNDAY	MONDAY	TUESDAY	WEDNESDAY	THURSDAY	FRIDAY	SATURDAY
6/26	6/27	6/28	6/29	6/30	7/1	7/2
		<input type="checkbox"/> 予約する 12:15 - 18:00	<input type="checkbox"/> 予約する 12:15 - 18:00	×	<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00	<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00
7/3	7/4	7/5	7/6	7/7	7/8	7/9
<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00						
7/10	7/11	7/12	7/13	7/14	7/15	7/16
<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00						
7/17	7/18	7/19	7/20	7/21	7/22	7/23
<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00						
7/24	7/25	7/26	7/27	7/28	7/29	7/30
2011年7月						
7/31	8/1	8/2	TUESDAY	WEDNESDAY	THURSDAY	
<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00	<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00	<input type="checkbox"/> 予約する 10:00 - 18:00	6/28	6/29	6/30	
8/7	8/8	8/9	<input type="checkbox"/> 予約する 12:15 - 18:00	<input type="checkbox"/> 予約する 12:15 - 18:00	×	

## 「OICOS」にて予約する 共用施設例

- ・ ホビールーム、
- ・ マルチルーム
- ・ オーナーズサロン
- ・ スカイラウンジ・・・等々

※各共用施設の予約ルールは  
管理規約、使用細則に基づき設定いたします。  
(例) 予約開始 : ●●日前から  
利用者の決定 : 先着順、抽選等…等

●ノンタッチキーシステムとの連動で、  
OICOSで予約した共用施設を開錠

# ◆入居者専用サイト 会員登録のご案内

OICOS [オイコス]

●●●マンション ご入居者様専用サイトのご案内

OICOS

●●●マンションではご入居者様専用サイト(OICOS)がご利用いただけます。

マンション内の共用施設の空き状況をオンラインでご確認の上、予約申込みとお支払い手続きが利用いただけます。ご利用には予め会員登録が必要となりますので、裏面の手順にて利用開始をお願い致します。



ご利用開始はこちらから

お使いのパソコン、スマートフォンでご利用いただけるサービスです。

各住戸に書面でお渡しするメインアカウントの初期IDとパスワードが必要になります。

<https://oicos2.jp/XXXXXX/>

※お使いのアプリ(インターネット閲覧ソフト)のアドレスバーに上記アドレスをご入力の上、アクセスして下さい。(Googleなどのインターネット検索では表示できません)

※メインアカウントは1世帯につき1つまで設定可能です。

※ログイン後、利用規約に同意の上お客様情報の登録、正式なパスワードを設定いただくと、ご利用いただけるようになります。

☆ドメイン受信制限をされている方は、oicos2.jpドメインのメールを受け取れるよう、ご設定をお願いいたします。

詳しい利用開始方法は裏面をご覧下さい。

QR  
コード

ご入居者様専用サイト (OICOS[オイコス]) ご利用開始までの流れ

携帯からのアクセス  
はこちらから

QR  
コード

① ログインページにアクセスし、ブックマーク(お気に入り)に登録

<https://oicos2.jp/XXXXXX/>

インターネットアプリを開き、アドレスバー(ホームページのアドレスが表示される欄のことです)に上記のURLを入力してアクセスし、ブックマークにご登録下さい。  
インターネット検索(Googleなど)では表示できません。

② 初期IDと仮パスワードを入力

鍵のお引渡し時に画面でお渡し致しますご案内に記載されている初期IDと仮パスワードをご入力後、「ログイン」ボタンをクリック/タップして下さい。  
※初期IDと仮パスワードは全て半角英数字小文字になります。

③ お客様情報の入力

必須項目をご入力下さい。入力いただいたメールアドレスがそのまま正式なログインIDになります。下にスクロールし、利用規約を確認後「ご利用規約を確認しました」にチェックを入れてから「規約に同意して登録する」ボタンを押して下さい。

④ 入力内容を確認し、登録

内容を確認し、よろしければ「登録」ボタンを押して下さい。お客様情報の入力が完了し、控えのメールが配信されます。続けて「パスワードを設定する」ボタンを押して下さい。

⑤ ご自身にしか分からない  
パスワードに変更する

再度書面の仮パスワードを入力後、お好きなパスワードを半角英数字8桁以上、32桁未満で2箇所入力し、最後に「パスワードを設定する」ボタンを押すと変更が完了し、控えのメールが配信されます。

本サービスに関するお問い合わせは専用サイト運営事務局(株式会社アスク)まで

E-mail: [oicos2@asq-fs.co.jp](mailto:oicos2@asq-fs.co.jp) Tel. 03-6775-3966 (10:00~17:00/土日祝日を除く)

※必ずお住まいのマンション名・お名前・お部屋番号をお知らせ下さい。



### OICOS 初期ID・仮passwordのご案内

【重要】(マンション名入る) 共用施設予約専用サイト OICOS 初期 ID のご案内  
システム提供企業 株式会社アスク

**101 号室 ご入居者様**

事前にご案内いたしました、居住者様専用サイト(OICOS[オイコス])のご利用開始に際し  
必要なメインアカウントの初期 ID をお知らせいたします。

詳しい利用開始方法については、別添のご案内「ご利用開始までの流れ」をご確認下さい。

初期 ID	101@demo
仮password	00000

【ご注意いただきたいこと】  
※全て半角英数字小文字になります。  
※システム上、ID とpasswordの文字列は大文字小文字、スペースの有無も含めて認識されます。  
上記文字を入力してもログインできない場合は、次の様な理由で、  
システム上別の ID またはpasswordとして認識されている場合があります。  
・文字列の先頭や末尾に空白・スペースが入っている  
・フリック入力などで頭文字が自動的に大文字に変換される設定になっている

ご不明な点は「株式会社アスク 専用サイト運営事務局」までお問い合わせ下さい。  
e-mail: oicos2@asq-fs.co.jp  
お問い合わせをいたたく場合は、必ずお住まいのマンション名、お部屋番号、お名前をお知らせください。  
受付時間 平日 10:00~17:00(土・日・祝日休業／夏季・年末年始休業期間は別途お知らせいたします)

株式会社アスク 

### OICOSデモサイトのご案内、本件お問合せ先



<https://oicos2.jp/oicosdemo/>

ID oicos@demo PASS xr5t4c



#### お問合せ

株式会社アスク 西日本営業部 大谷 忍

Tel. 06-7220-3464 E-mail: [s-otani@asq-fs.co.jp](mailto:s-otani@asq-fs.co.jp)

ASQコーポレートサイト: <https://www.asq-fs.co.jp/>